

**Типовой договор
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения**

№ _____

г. Норильск

" ____ " _____ 20__ года

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город Норильск «Коммунальные объединенные системы» (МУП «КОС»), именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**», в лице _____, действующего на основании Устава МУП «КОС», с одной стороны, и одной стороны, и _____

(полное наименование юридического лица, номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии, имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица, наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует,

_____ ,
либо фамилия, имя, отчество физического лица, паспортные данные)

именуем _____ в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта Заказчика (далее - объект) и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения (далее - условия подключения (технологического присоединения)) (приложение № 1 к Договору) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а Заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта к централизованной системе водоотведения, предоставленные в порядке, установленном действующим законодательством (далее - технические условия подключения).

1.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения (технологического присоединения) объекта Заказчика осуществляет следующие мероприятия:

_____ ;
(указывается перечень фактически осуществляемых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий, в том числе технических, по подключению (технологическому присоединению) объекта к сетям централизованной системы водоотведения)

проверка выполнения Заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном Договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения (технологического присоединения) в порядке и сроки, которые предусмотрены Договором.

1.3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка. В случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей водоотведения, находящихся в таком многоквартирном доме.

2. Срок подключения объекта

2.1. Срок подключения объекта - " ____ " _____ 20__ года.

3. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия

по его подключению (технологическому присоединению)

3.1. Объект - _____, общая площадь _____ кв. м,
расположенный по адресу: _____,
принадлежащий Заказчику на праве _____
(собственность, аренда, пользование и др. - указать нужное)
на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с целевым назначением _____
(целевое назначение объекта)

3.2. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется
_____ (строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)
подключаемого объекта, площадью _____ кв.м, расположенный по адресу:
_____ ,
принадлежащий Заказчику на праве _____
(собственность, пользование - указать нужное)
на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
кадастровый номер _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с разрешенным использованием _____
(указать разрешенное использование земельного участка)

3.3. Потребности объекта - размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить Организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час приема сточных вод.

3.4. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения (приложение № 2 к Договору).

3.5. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей Заказчика, к централизованной системе водоотведения Организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки Заказчика.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной Договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от Заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 4.3. Договора, не позднее установленного Договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение Заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 года № 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления Заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта (составленный по форме согласно приложению № 4 к Договору) в течение ___ (____) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения условий подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив Заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом Организацией водопроводно-канализационного хозяйства Заказчику не позднее ___ (____) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний Заказчик устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет Организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления Организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем получения от Заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением Заказчик вправе вернуть Организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

4.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если Заказчик не предоставил Организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные Договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод;

в) в одностороннем порядке расторгнуть Договор при нарушении Заказчиком условий Договора.

4.3. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить Организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется Заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 3.3. Договора, направить Организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 (пяти) дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в Договор. Изменение

нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

г) направить уведомление в адрес Организации водопроводно-канализационного хозяйства о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ Организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и в сроки, которые установлены разделом 5 Договора.

4.4. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных Договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть Договор при нарушении Организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в Договоре.

4.5. Заказчик и Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

5.1. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется согласно приложению № 3 к Договору.

5.2. Заказчик обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением № 3 к Договору, в следующем порядке:

Для договора в случае, когда Заказчик указал в заявке на подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения 1 вариант порядка оплаты:

Заказчик перечисляет денежные средства на расчетный счет Организации водопроводно-канализационного хозяйства этапами:

1 этап - _____ (сумма прописью) рубл. _____ копеек (без учета НДС), сумма НДС 18 % составляет _____ (сумма прописью) рубл. _____ копеек (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения Договора);

2 этап - _____ (сумма прописью) рубл. _____ копеек (без учета НДС), сумма НДС 18 % составляет _____ (сумма прописью) рубл. _____ копеек (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения Договора, но не позднее даты фактического подключения);

3 этап - _____ (сумма прописью) рубл. _____ копеек (без учета НДС), сумма НДС 18 % составляет _____ (сумма прописью) рубл. _____ копеек (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению № 4 к Договору, но не позднее выполнения условий подключения (технологического присоединения).

Для Договора в случае, когда Заказчик указал в заявке на подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения 2 вариант порядка оплаты:

Заказчик осуществляет предоплату на расчетный счет Организации водопроводно-канализационного хозяйства в размере 100% стоимости за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, указанной в приложении № 3 к Договору.

5.4. В случае если сроки фактического присоединения объекта Заказчика не соблюдаются в

связи с действиями (бездействием) Заказчика и Организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в Договоре.

5.5. Обязательство Заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с п. п. 5.1., 5.2. Договора на расчетные счета Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

5.6. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения Организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена

(да или нет)

5.7. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению Сторон в случае изменения условий подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения нагрузки, указанной в п. 3.3. Договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением Сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

6. Порядок исполнения Договора

6.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения Заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены разделом 5 Договора.

6.2. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания Сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, составленный по форме согласно приложению № 4 к Договору, подтверждающего выполнение Сторонами условий подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по Договору.

6.3. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается Сторонами в течение _____ (_____) рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

6.4. Водоотведение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется Организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении Заказчиком следующих условий:

- а) получение Заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание Сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате Договора Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере одной стотридцатой ключевой ставки банка России, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

7.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение Договора.

При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

8. Порядок урегулирования споров и разногласий

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

8.2. Претензия, направляемая по адресу Стороны, указанному в реквизитах Договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению Стороны.

8.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

8.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

8.5. В случае недостижения Сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением Договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Срок действия Договора

9.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до "___" _____ 20__ года, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения Сторонами.

9.2. По соглашению Сторон обязательства по Договору могут быть исполнены досрочно.

9.3. Внесение изменений в Договор, условия подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 (четырнадцать) рабочих дней с даты получения Организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления Заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

9.4. Договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- а) по письменному соглашению сторон;
- б) по инициативе Заказчика путем письменного уведомления Организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты Организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной Стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая Сторона совершит существенное нарушение условий Договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение Договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

10. Прочие условия

10.1. Все изменения, вносимые в Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон (при их наличии).

10.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.3. При исполнении Договора Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416 - ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

10.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.5. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

11. Реквизиты и подписи Сторон

**Организация водопроводно -
канализационного хозяйства:**

МУП «КОС»

Место нахождения: 663300, Россия
Красноярский край, город Норильск,
район Центральный,
улица Нансена, зд. 18-а
ИНН 2457029066
КПП 245701001
ОГРН 1022401628920
Р/с _____

к/с _____
БИК _____

Заказчик:

(для юридических лиц - полное наименование, номер
записи в Едином государственном реестре
юридических лиц)

ИНН _____
КПП _____
Р/с _____
к/с _____
БИК _____

(должность, фамилия, имя, отчество лица,
действующего от имени юридического лица)

(место нахождения)

(для физического лица - фамилия, имя, отчество)

(серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа,
удостоверяющего личность в соответствии с законодательством
Российской Федерации)

(место жительства)

МУП «КОС»

(должность)

(для юр.лиц должность представителя)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

М.П.

М.П.
(если юр. лицо)

Приложение № 1
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

**УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения) объекта
к централизованной системе водоотведения**

№ _____

« ____ » _____ года

Основание _____

Причина обращения _____

Объект _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Заказчик _____

Срок действия условий подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения _____

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения _____

(адрес, номер колодца или камеры, координаты)

Технические требования к объектам Заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым Заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения)

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения _____

Нормативы по объему сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод _____

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения) _____

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов _____

Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика _____

**Организация водопроводно -
канализационного хозяйства:**

МУП «КОС»

МУП «КОС»

_____ (должность)

_____ (Ф.И.О)

_____ (подпись)

М.П.

Заказчик:

_____ (для юр.лиц - должность представителя)

_____ (Ф.И.О)

_____ (подпись)

М.П.

(если юр. лицо)

Приложение № 2
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий по подключению (технологическому присоединению)
объекта к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
I. Мероприятия Организации водопроводно-канализационного хозяйства			
II. Мероприятия Заказчика			

**Организация водопроводно -
канализационного хозяйства:**
МУП «КОС»

(должность) **МУП «КОС»**

(подпись) **(Ф.И.О)**

М.П.

Заказчик:

(для юр.лиц - должность представителя)

(подпись) **(Ф.И.О)**

М.П.
(если юр. лицо)

Приложение № 3
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

РАЗМЕР
платы за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения

1 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) объектов Заказчика Организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) объектов централизованной системы водоотведения, не связанные с увеличением мощности централизованной системы водоотведения, плата за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от _____ № _____ (далее - Договор) составляет _____ (сумма прописью) рубл _____ копеек (без НДС), сумма НДС (18%) в размере _____ рубл _____, общая стоимость Услуг с учетом НДС (18%) составляет: _____ (сумма прописью) рубл _____ копеек и **определена путем произведения:** действующего на дату заключения Договора тарифа на подключение в размере _____ руб./м3, установленного _____;

(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа, подтверждающего его установление)

подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ м3/сут (____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (____ м3/час).

расстояния от точки (точек) подключения до точки на централизованной сети водоотведения:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

точка 3 _____.

2 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) объектов Заказчика Организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия, направленные на увеличение мощности централизованной системы водоотведения, плата за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от _____ № _____ (далее - Договор), установленная индивидуально решением _____,

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заказчика, дата и номер решения)

составляет _____ (сумма прописью) рубл _____ копеек (без НДС), сумма НДС (18%) в размере _____ рубл _____, общая стоимость Услуг с учетом НДС (18%) составляет: _____ (сумма прописью) рубл _____ копеек.

**Организация водопроводно -
канализационного хозяйства:**

МУП «КОС»

МУП «КОС»

_____ (должность)

_____ (Ф.И.О)

_____ (подпись)

Заказчик:

_____ (для юр.лиц - должность представителя)

_____ (Ф.И.О)

_____ (подпись)

М.П.

М.П.

(если юр. лицо)

Приложение № 4
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

ФОРМА

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____

(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____

(если юр. лицо - наименование организации, если физ. лицо - фамилия, имя, отчество)
именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице _____

(наименование должности, если Заказчик юр. лицо)

(фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____

(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, составили акт о подключении

(технологическом присоединении) объекта (далее - Акт).

Актом Стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от "___" _____ 20__ г. № _____ (далее - договор о подключении);

б) Стоимость услуг по договору о подключении составляет _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек (без учета НДС).

Сумма НДС (18%) составляет: _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек.

Общая стоимость Услуг с учетом НДС (18%) составляет: _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек.

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

г) Организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», договором о подключении, включая осуществление

фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика является

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика)

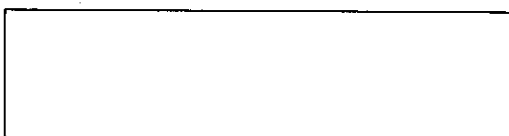
Схема границы балансовой принадлежности



е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика является:

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика)

Схема границы эксплуатационной ответственности



**Организация водопроводно -
канализационного хозяйства:**

МУП «КОС»

МУП «КОС»

(должность)

(Ф.И.О)

(подпись)

М.П.

Заказчик:

(для юр.лиц - должность представителя)

(Ф.И.О)

(подпись)

М.П.

(если юр. лицо)